



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН»
РЕШЕНИЕ

г. Нижнеудинск, ул. Октябрьская, 1
от «31» 10 2018 года № 41

тел.: 8 (395-57) 7-05-64
факс: 8(395-57) 7-05-04
E-mail: nuradm@rambler.ru

Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования
муниципального образования «Нижнеудинский район»

В целях предупреждения и устранения вредного воздействия на человека факторов среды обитания, обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального образования «Нижнеудинский район», обеспечения устойчивого развития территорий муниципального образования «Нижнеудинский район», обеспечения сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Нижнеудинский район», руководствуясь статьями 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003г. N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 29, 46, 62 Устава муниципального образования «Нижнеудинский район», Дума муниципального района муниципального образования «Нижнеудинский район»

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемые Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Нижнеудинский район».

2. Местные нормативы разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти календарных дней со дня утверждения указанных нормативов.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Вестник Нижнеудинского района» и размещению на официальном сайте администрации муниципального района муниципального образования «Нижнеудинский район» в сети Интернет.

Мэр муниципального образования
«Нижнеудинский район»

С.М. Худоногов

Исполняющий обязанности председателя
Думы муниципального района муниципального
образования «Нижнеудинский район»
заместитель председателя Думы

В.П. Татарникова

Утверждено
решением Думы
муниципального района
муниципального образования
«Нижнеудинский район»
от «__» _____ 2018 года № ____

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН»

Раздел I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН»

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Нижнеудинский район» (далее – муниципальное образование, муниципальный район) установлены исходя из текущей обеспеченности муниципального района объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития муниципального образования, демографической ситуации, уровня жизни населения, а также документов стратегического планирования муниципального образования.

Глава 1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области инженерного обеспечения (электро-, газоснабжение населения) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Нижнеудинский район»

Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения:

Таблица 1. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению (показатель минимально допустимого уровня обеспеченности)

№	Категория жилых помещений	этажност ь	Норматив потребления, кВт. ч на 1 чел. в мес.		
			дома со стенами из камня, кирпича	дома со стенами из панелей, блоков	дома, со стенами из дерева и др. материал ов
1	Многоквартирные и жилые дома до 1999 года	1	57,73	57,73	57,73
		2	53,38	53,38	53,38

	постройки, оборудованные электроотопительными установками	3-4	33,62	33,62	33,62
2	Многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки, оборудованные электроотопительными установками	1	24,70	24,70	24,70
		2	21,01	21,01	21,01
		3	20,64	20,64	20,64

Таблица 2. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке, оснащенных электроотопительными установками (показатель минимально допустимого уровня обеспеченности)

Норматив потребления (кВт.ч. на 1 м2 надворных построек, расположенных на земельном участке) в месяц									
№	Категория дома	коровники	свинарники	овчарники	конюшни	птичники	овощехранилища	гаражи	бани, сауны, бассейны
1	до 1999 года постройки	33,72	51,01	31,69	37,51	53,42	35,66	45,62	62,42
2	после 1999 года постройки	14,43	21,83	13,56	16,05	22,85	15,26	19,52	26,70

Таблица 3. Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения (показатель максимальной допустимого уровня территориальной доступности)

№	Наименование объекта (Наименование ресурса)	Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина
1.	ВЛ до 1кВ*	Охранная зона, м	2
2.	ВЛ 1-20 кВ**	Охранная зона, м	10
3.	ВЛ 35кВ	Охранная зона, м	15
4.	ВЛ 110 кВ	Охранная зона, м	20
5.	ВЛ 150, 220 кВ	Охранная зона, м	25

Примечания:

1. * Для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий.

2. ** Охранная зона ВЛ напряжения 1-20 кВ составляет 5м для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населённых пунктов.

Таблица 4. Размеры земельных участков для объектов электроснабжения

№	Тип объекта в зависимости от назначения	Площадь земельных участков, не более, м ²
---	---	--

1.	Мачтовые и комплектные (КТП) подстанции 35/0,38 кВ	50
2.	Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВ·А	50
3.	Распределительные пункты наружной установки	250
4.	Распределительные пункты закрытого типа	200
5.	Секционирующие пункты	80
6.	Опоры воздушных линий электропередачи	1

2. При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 10 (6) -20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВ. Расстояние от них до окон жилых домов и общественных зданий следует принимать с учетом допустимых уровней шума и вибрации, но не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений - не менее 15 м.

Расчетные показатели объектов, относящихся к области газоснабжения:

Таблица 5. Расчетные показатели в области газоснабжения

№	Наименование объекта (Наименование ресурса) *	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Единица измерения	Величина
1.	Приготовление пищи с использованием газовых плит	куб. метр / на 1 чел. в мес.	10
2.	Подогрев воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) с использованием:		
2.1.	газового нагревателя	куб. метр / на 1 чел. в мес.	19,8
2.2.	газовой плиты	куб. метр / на 1 чел. в мес.	6,5

Таблица 6. Охранные зоны распределительного газопровода

№	Тип газопровода	Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина
1.	Газопровод низкого давления	Охранный зона, м	4
2.	Газопровод среднего давления		
2.1	Вдоль трасс наружных газопроводов	Охранный зона, м	4
2.2.	Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых	Охранный зона, м	5*

	труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода		
2.3.	Вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просек	Охранная зона, м	6**
3.	Газопровод высокого давления		
3.1	1 категории	Охранная зона, м	20
3.2	2 категории	Охранная зона, м	14

Примечания:

1. Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода – для однопольных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов – для многопольных.

2. Нормативные расстояния устанавливаются с учетом значимости объектов, условий прокладки газопровода, давления газа и других факторов, но не менее указанных в таблице.

3. Если указанное выше давление присутствует в магистральном трубопроводе, то размер охранной зоны увеличится до 50 метров в случае перекачки природного газа и 100 метров в случае перекачки сжиженного газа.

4. * 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра – с противоположной.

5. ** Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев.

Таблица 7. Размеры земельных участков для объектов газоснабжения

№	Тип станций	Площадь земельных участков, га
1.	Газонаполнительные станции (ГНС), производительностью 10 тыс. т/год	6
1.1.	Газонаполнительные станции (ГНС), производительностью 20 тыс. т/год	7
1.2.	Газонаполнительных станций (ГНС), производительностью 40 тыс. т/год	8
2.	Газонаполнительные пункты (ГНП)	0,6
3.	Промежуточные склады баллонов (ПСБ)	0,6
4.	Газораспределительные пункты (ГРП)	0,01
5.	Пункты редуцирования газа	0,0004*

Примечание: * Минимальная площадь.

Глава 2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Нижегородский район»

Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

3. Проектирование автомобильных дорог местного значения осуществляется на основании документов территориального планирования Нижнеудинского района (часть 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Пропускную способность сети улиц и дорог, транспортных пересечений, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации (автомобилей на 1000 человек): - 300 - 400 легковых автомобилей, включая 5 - 7 такси и 5 - 6 ведомственных автомобилей, 25 - 40 грузовых автомобилей в зависимости от состава парка; число мотоциклов и мопедов на 1000 человек следует принимать - 100 - 150 единиц.

Указанный уровень автомобилизации допускается уменьшать, но не более чем на 20 процентов, или увеличивать в зависимости от местных условий.

Плотность магистралей следует принимать не менее 0,01 км на км² территории.

4. Категории дорог следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в таблицах 8, 9.

Таблица 8. Техническая классификация автомобильных дорог общего пользования

Класс автомобил ьной дороги	Кате гори я авто моби льно й доро ги	Ширин а полос ы движе ния, м	Число полос движе ния, шт.	Центра льная раздел ительн ая полоса	Пересечен ие с автомобил ьными дорогами, велосипед ными и пешеходны ми дорожками	Пересече ния с железным и дорогами и трамвайн ыми путями	Доступ на дорогу с примыкан ием в одном уровне
Дорога обычного типа (не скоростна я дорога)	1В	3,75	4 и более	Обязат ельна	Допускает ся пересечен ия в одном уровне со светофорн ым регулируе анием	В разных уровнях	Допускае тся без пересече ния прямого направле ния
	II	3,5	4	Допуск ается отсутс твие	Допускают ся пересечен ия в одном уровне		Допускаю тся пересече ния в одном уровне
		3,75	2 или 3				
	III	3,5	2				
	IV	3,0	2				
	V	4,5 и более	1				

Таблица 9. Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий

Класс автомобиля	Расчетная скорость	Ширина полосы	Число полос	Ширина укрепленной	Наименьший	Наибольший
------------------	--------------------	---------------	-------------	--------------------	------------	------------

льной дороги	движения км/ч	движения, м	движе ния, шт.	полосы обочины, м	радиус кривых в плане, м	продольн ый уклон, %
1В	100	3,50-3,75	4 и более	0,50-0,75	600	50
	60				400	70
II	120	3,50-3,75	2-4	0,50-0,75	800	40
	100				600	50
	60				150	70
III	100	3,5	2	0,50	600	50
	80				300	60
	50				100	80
IV	80	3,0	2	0,50	300	60
	60				150	70
	40				60	90
V	50	4,5 и более	1	0,50	100	80
	40				60	90
	30				30	100

Примечания:

1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина дорог в красных линиях принимается, м: магистральных улиц - 40-100; дорог местного значения - 15-30. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги. При проектировании объектов нового строительства на незастроенной территории рекомендуется принимать максимальные значения расчетной скорости.

2. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги;

3. В зонах сложившейся исторической застройки, в границах территорий, прилегающим к охраняемым зонам объектов культурного наследия допускается предусматривать размещение объектов с расчетными параметрами ниже установленных.

Расчетные показатели объектов в области транспорта

5. Для размещения сооружений и устройств для хранения транспортных средств на территории муниципального образования следует предусматривать:

- объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения муниципального района, расположенные вблизи от мест проживания;
- объекты для парковки легковых автомобилей населения муниципального района при поездках с различными целями.

Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами на объектах хранения легковых автомобилей населения муниципального района представлены в Таблицах 10, 11.

Таблица 10. Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами на объектах для парковки легковых автомобилей населения муниципального образования «Нижнеудинский район»

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности (пешеходная доступность)	
I. Стоянки автомобилей для многоквартирных жилых домов по уровню комфорта*				
1	стоянка для постоянного хранения	высоко-комфортный	2,5 машино-мест на 1 квартиру	в зоне новой жилой застройки 800 м
		комфортный	2 машино-мест на 1 квартиру	
		массовый	1,5 машино-мест на 1 квартиру	в районах реконструкции 1500 м
		социальный	0,8 машино-мест на 1 квартиру	
		специальный	1 машино-мест на 1 квартиру	
2	гостевые парковки	высоко-комфортный	0,75 машино-мест на 1 квартиру	100 м
		комфортный	0,63 машино-мест на 1 квартиру	
		массовый	0,35 машино-мест на 1 квартиру	
		социальный	0,16 машино-мест на 1 квартиру	
		специальный	0,25 машино-мест на 1 квартиру	
II. Открытые приобъектные стоянки у общественных зданий и учреждений				
3	Учреждения органов местного самоуправления	1 машино-место на 200-220 м2 общей площади	250 м	
4	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	1 машино-место на 50-60 м2 общей площади	250 м	
5	Банки и банковские учреждения: с операционными залами	1 машино-место на 30-35 м2 общей площади	250 м	
	без операционных залов	1 машино-место на 55-60 м2 общей площади		
6	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	1 машино-место на 6-8 чел., работающих в двух смежных сменах	250 м	
7	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	140-160 машино-место на 1000 чел., работающих в двух смежных сменах	250 м	

8	Профессиональные образовательные организации	1 машино-место на 2-3 преподавателей, занятых в одну смену	250 м
9	Дошкольные образовательные учреждения	по заданию на проектирование, но не менее 2 машино-мест	250 м
10	Школы	по заданию на проектирование, но не менее 2 машино-мест	250 м
11	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	1 машино-место на 20-25 м ² общей площади	250 м
12	Объекты бытового обслуживания	1 машино-место на 10-25 м ² общей площади	250 м
13	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	1 машино-место на 25-30 мест на трибунах	400 м
14	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы)	1 машино-место на 25-55 м ² общей площади	250 м
15	Тренажерные залы площадью 150 - 500 м ²	1 машино-место на 8-10 единовременных посетителей	250 м
16	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт и др.)	1 машино-место на 3-4 единовременных посетителя	250 м
17	Бассейны	1 машино-место на 5-7 единовременных посетителей	250 м
18	Театры, кинотеатры, концертные залы	1 машино-место на 4-8 зрительских места	250 м
19	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	1 машино-место на 6-8 единовременных посетителей	250 м
20	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	1 машино-место на 6-8 постоянных мест	250 м

21	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	1 машино-место на 4-7 единовременных посетителей	250 м
22	Медицинские организации оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	5-7 машино-место на 100 коек 5 машино-место на 100 сотрудников	250 м
23	Лечебно-профилактические медицинские организации (поликлиники, в т.ч. амбулатории)	5-7 машино-местона 100 посещений 2-3 машино-место на 100 сотрудников	250 м
24	Интернаты и пансионаты для престарелых и инвалидов	1 машино-место на 20-30 коек	250 м
25	Рынки постоянные: универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	1 машино-место на 30-40 м2 общей площади 1 машино-место на 40-50 м2 общей площади	250 м
26	Рестораны и кафе	1 машино-место на 4-5 посадочных мест	250 м
27	Железнодорожные вокзалы и автовокзалы	1 машино-место на 10-15 пассажиров	250 м
28	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса	15 машино-мест на 100 м2 торговой площади	250 м
III. Рекреационные территории и объекты отдыха			
29	Пляжи и парки в зонах отдыха	15-20 машино-место на 100 единовременных посетителей	400 м
30	Лесопарки и заповедники	7-10 машино-мест на 100 единовременных посетителей	400 м
31	Базы кратковременного отдыха	10-15 машино-мест на 100 единовременных посетителей	400 м
32	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, туристические базы	3-5 машино-мест на 100 человек (отдыхающих и персонала)	400 м

Примечания:

1. Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей всех категорий следует проектировать:

- на территориях производственных зон, на территориях защитных зон между полосами отвода железных дорог и линиями застройки, в санитарно-защитных зонах производственных предприятий и железных дорог;

- на территориях жилых районов и микрорайонов (кварталов).

Автостоянки (открытые площадки) для хранения легковых автомобилей, принадлежащих постоянному населению населенного пункта, целесообразно временно размещать на участках, резервируемых для перспективного строительства объектов и сооружений различного функционального назначения, включая многоярусные механизированные автостоянки.

2. Наземные автостоянки вместимостью более 500 машино-мест следует размещать на территориях производственных и коммунально-складских зон.

3. На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях – не далее 100 м, следует выделять до 10 % мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов.

4. Гаражи боксового типа для постоянного хранения автомобилей и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 200 м от входов в жилые дома.

5. Требуемое для объекта количество машино-мест, установленное расчетом, следует размещать в пределах участка, отведенного под застройку этого объекта. Не допускается использовать для этих целей улично-дорожную сеть (включая проезжую часть, тротуары, полосы озеленения и другие элементы), а также участки, выделяемые застройщику под компенсационное благоустройство.

Дополнительно к местам постоянного хранения автотранспорта должны быть предусмотрены места для временного хранения автомобилей («гостевых парковок») – 25-30% от расчетного количества мест постоянного хранения.

На территории муниципального образования «Нижнеудинский район» должна быть разработана схема размещения сооружений для хранения легковых автомобилей. На основе разработанной схемы в проектах планировки, застройки и реконструкции жилых территорий сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей следует размещать с учетом функционально-планировочного решения территории и особенностей застройки (существующей и проектируемой) жилого района, микрорайона, жилой группы, участка.

Потребность в территории для хранения автотранспорта определяется исходя из способа хранения (наземная площадка или специализированные здания/сооружения), типа (встроенный, отдельно стоящий) и числа уровней зданий (сооружений). В случае, если территория для постоянного или временного хранения автотранспорта не выделяется (не резервируется) в составе территорий жилой застройки, то места хранения автомобилей должны быть предусмотрены в подземной и надземной частях жилых зданий, пристраиваться к зданиям другого функционального назначения или встраиваться в них.

Сооружения для хранения легковых автомобилей постоянного населения населенного пункта следует размещать в радиусе доступности 250 – 300 м от мест жительства автовладельцев, но не более чем в 800 м. Допускается увеличивать дальность подходов к сооружениям хранения легковых автомобилей для жителей кварталов с сохраняемой застройкой до 1500 м.

Удельный показатель территории, требуемой под сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей, следует 8,2 кв. м/чел. на расчетный срок 2025 г.

6. Открытые автостоянки и паркинги допускается размещать в жилых районах, микрорайонах (кварталах) при условии соблюдения санитарных разрывов (по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) от автостоянок до объектов, указанных в Таблице 11.

Таблица 11

Объекты, до которых определяется разрыв	Расстояние, м, не менее				
	открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест				
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	Свыше 300
Фасады жилых зданий и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых зданий без окон	10	10	15	25	35
Общественные здания	10	10	15	25	50
Территории	15	25	25	50	По

общеобразовательных организаций, детских учреждений, учреждений начального и среднего профессионального образования, площадок отдыха, игр и спорта, детских площадок					согласованию с органами государственного санитарного надзора
Территории медицинских организаций стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)	25	50	По согласованию с органами государственного санитарного надзора	По согласованию с органами государственного санитарного надзора	По согласованию с органами государственного санитарного надзора

Примечания:

1. Разрыв от наземных автостоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.

2. В случае размещения на смежных участках нескольких автостоянок (открытых площадок), расположенных с разрывом между ними, не превышающим 25 м, расстояние от этих автостоянок до жилых домов и других зданий следует принимать с учетом общего количества машино-мест на всех автостоянках, но во всех случаях, не допуская размещения во внутриквартальной жилой застройке автостоянок вместимостью более 300 машино-мест.

3. Разрывы, приведенные в таблице, могут приниматься с учетом интерполяции.

Таблица 12. Расчетные показатели объектов, предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Остановки общественного пассажирского транспорта – в жилой зоне	расстояние между остановочными пунктами на линии общественного пассажирского транспорта, м	400–600	от входа в жилое здание	500 (800) м
	– в общественном центре			от объектов массового посещения	400 м
	– в производственной и коммунально-складской зоне			от проходных	400 м
	– в зонах массового отдыха и спорта			от главного входа	800 м
2.	Станции технического обслуживания общественного пассажирского	объект / район	1	от конечных остановок общественного транспорта	2500 м

	транспорта				
3.	Транспортно-эксплуатационные предприятия общественного пассажирского транспорта	единиц / вид транспорта	1	от конечных остановок общественного транспорта	2500 м

Примечания:

1. Минимальное расстояние от остановок специализированного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания 100 м.

2. Расстояние от жилых зданий, в которых проживают инвалиды, до остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих инвалидов (не более) – 300 м

Глава 3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Нижнеудинский район»

Таблица 13. Расчетные показатели для плоскостных спортивных сооружений

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения (Единоновременная пропускная способность – ЕПС)	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Плоскостные объекты для занятия легкой атлетикой (спортивные ядра)	ЕПС, человек на 1 000 населения	50	Радиус обслуживания в жилой застройке, м.	1 500
		Площадь, кв. м. на 1 чел.	16,5		
2.	Многофункциональные спортивные площадки	ЕПС, человек на 1 000 населения	180	Радиус обслуживания в жилой застройке, м.	1500
3.	Универсальные поля для игр на траве (футбол, и пр.)	ЕПС, человек на 1 000 населения	287	Радиус обслуживания в жилой застройке, м.	1 500
4.	Универсальная площадка для физкультурно-оздоровительных занятий	ЕПС, человек на 1 000 населения	10	Радиус обслуживания в жилой застройке, м.	500
		Площадь, кв. м. на 1 чел.	6		

Таблица 14. Расчетные показатели для крытых спортивных сооружений

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения (Единоновременная пропускная способность – ЕПС)	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Универсальные спортивные залы	ЕПС, человек на 1 000 населения	147	Радиус обслуживания в жилой застройке, м.	1500
		Площадь, кв. м. на 1000 чел.	190		
2.	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, с параметрами:	ЕПС, человек на 1 000 населения		Радиус обслуживания в жилой застройке, м.	1 500
	24 x 12 м.		35		
	18 x 12 м.		25		
	12 x 6 м.		12		
3.	Плавательные бассейны	ЕПС, человек на 1 000 населения	210	Транспортная доступность, мин.	60
		Площадь зеркала воды, кв. м. на 1 000 чел.	20		

Примечания:

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных организаций и других образовательных организаций, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

2. Единоновременная пропускная способность (ЕПС) согласно указаниям Министерства спорта РФ, определяется как отношение суммы планово-расчетных показателей количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта к количеству таких видов спорта.

3. При проектировании объекта спорта специализированного направления (для отдельного вида спорта) необходимо уточнять расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25.05.2016 г. № 586.

4. При формировании новых объектов необходимо предусматривать среднюю техническую загруженность объекта спорта на уровне 0,7 (70%).

Глава 4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Нижнеудинский район»

Таблица 15

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
---	----------------------	--	--

		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Дошкольные образовательные организации	Кол-во мест на 1 000 детей в возрасте 0-7 лет для городского населения	65	Транспортно-пешеходная доступность для городского населения, м.	500
		для сельского населения	45	для сельского населения, мин.	30
2	Общеобразовательные организации	Кол-во мест на 1 000 детей в возрасте 7-18 лет для городского населения	100	Транспортно-пешеходная доступность для городского населения, м.	1500
		для сельского населения	70	для сельского населения, мин.	30
3	Организации дополнительного образования детей, в т.ч. художественные, музыкальные школы	Кол-во мест на 100 детей в возрасте 5-18 лет	70	Транспортная доступность, мин.	60
4	Специальные организации (детские дома, интернат в том числе для детей-инвалидов)	Кол-во мест на 1 000 человек	3	Транспортная доступность, мин.	60
5	Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Объект на 5 000 детского населения	1	Транспортная доступность, мин.	120

Глава 5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Нижнеудинский район»

Таблица 16

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица	Величина	Единица	Величина

		измерения		измерения	
1	Амбулатории, в т.ч. врачебные, или центры общей врачебной практики	Объект на 2 тыс. жителей	1	Транспортная доступность, мин.	120
2	Поликлиника	Объект на 20 тыс. жителей	1	Транспортная доступность, мин.	120
3	Детская поликлиника	Объект на 5 тыс. детей	1	Транспортная доступность, мин.	120
4	Поликлиника стоматологическая	Объект на район	1	Транспортная доступность, мин.	120
5	Районная больница	Объект на район	1	Транспортная доступность, мин.	120

Глава 6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Нижеудинский район»

Таблица 17

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Полигон захоронения ТКО	га/1 тыс. т твердых бытовых отходов в год	0,02-0,05*	Санитарно-защитная зона, м	500
2	Мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты	га/1 тыс. т твердых бытовых отходов в год	0,05	Санитарно-защитная зона, м	500
3	Места сбора коммунальных отходов в жилой застройке	Обеспеченность контейнерными площадками, %	100	Санитарно-защитная зона, м	25
		Кол-во контейнеров на площадку	2-4**		

Примечания:

1. * Размер территории полигона для отходов производства и потребления определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации на 20 - 25 лет и последующей возможностью использования отходов.

2. ** Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. К площадкам для мусоросборников должны быть обеспечены подходы и подъезды, обеспечивающие маневрирование мусор вывозящих машин.

Таблица 18. Нормы накопления коммунальных отходов

№	Наименование категории объектов	Расчетная	Годовой
---	---------------------------------	-----------	---------

		единица, в отношении которой устанавливаетс я норматив	норматив	
			кг	т
1.	Административные здания, учреждения, конторы			
1.1	Научно-исследовательские, проектные институты, конструкторские бюро, банки, финансовые учреждения, отделения связи, административные, офисные учреждения	1 сотрудник	1,66	0,415
2	Предприятия торговли			
2.1	Торговля продовольственными товарами	1 м ² торговой площади	3,0	0,75
2.2	Торговля промышленными товарами	1 м ² торговой площади	2,0	0,5
2.3	Торговля специализированными товарами	1 м ² торговой площади	1,5	0,375
2.4	Складские помещения	1 м ² полезной площади	0,14	0,035
2.5	Выставочные залы	1 м ² полезной площади	0,18	0,045
3	Предприятия транспортной инфраструктуры			
3.1	Автомастерские, шиномонтажные мастерские, станции технического обслуживания	1 машино-место	2,0	0,5
3.2	Автостоянки, автомойки и парковки	1 м ² общей площади	0,0077	0,001 9
3.3	Железнодорожные и автовокзалы, аэропорты, речные порты	1 пассажир	1,66	0,415
3.4	Гаражи, парковки закрытого типа	1 машино-место	0,27	0,067 5
4	Дошкольные и учебные заведения			
4.1	Дошкольные образовательные организации	1 ребенок	0,46	0,115
4.2	Общеобразовательные организации	1 учащийся	0,46	0,115
4.3	Образовательные организации, реализующие образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования и иные организации, осуществляющие образовательную деятельность	1 учащийся	0,46	0,115
4.4	Детские дома, интернаты	1 место	1,1	0,275
5	Культурно-развлекательные, спортивные организации			
5.1	Кинотеатры, концертные залы, театры, цирки, спортивные арены, стадионы, клубы	1 место	0,3	0,075
5.2	Музеи, выставочный зал	1 м ² полезной площади	0,18	0,045
6.	Предприятия общественного питания			
6.1	Кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые	1 место	2,5	0,625
7.	Предприятия службы быта			
7.1	Мастерские по ремонту бытовой и компьютерной техники,	1 м ² полезной площади	0,16	0,03

	мастерские по ремонту обуви, ключей, часов и пр., ремонт и пошив одежды			
7.2	Химчистки и прачечные	1м ² полезной площади	0,1	0,025
7.3	Парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты	1 место	2,0	0,5
7.4	Гостиницы	1 место	1,2	0,3
7.5	Бани, сауны	1 место	2,0	0,5
8	Предприятия в сфере похоронных услуг			
8.1	Кладбища	1 м ² общей площади	0,0077	0,0019
9	Садоводческие кооперативы, садово-огородные товарищества	1 участок	0,75	0,1875
10	Домовладения			
10.1	Многоквартирные дома	1 проживающий	3,12	0,78
10.2	Индивидуальные жилые дома	1 проживающий	3,12	0,78

Глава 7. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в областях, связанных с решением вопросов местного значения муниципального образования «Нижнеудинский район»

6. Перечень объектов и расчетные показатели для объектов местного значения в иных областях установлены в соответствии с решением вопросов местного значения муниципального образования «Нижнеудинский район» в различных сферах по соответствующим структурным подразделениям и регламентируются отдельными нормативными правовыми актами. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в иных областях и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 19 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Нижнеудинский район».

Таблица 19. Расчётные показатели в области культуры и искусства

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Библиотеки: Межпоселенческая центральная библиотека с точкой доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Объект на район	1	Транспортная доступность, мин.	30-60
		Количество единиц хранения фондов, тысяч на 1 000 жителей	6		
		Кол-во мест в читальных залах на 1 000 жителей	3		
	Детская библиотека	Объект на	1		

		район			
		Количество единиц хранения фондов, тысяч на 1 000 жителей	4		
		Кол-во мест в читальных залах на 1 000 жителей	3		
2	Краеведческий музей	Объект на район	1	Транспортная доступность, мин	60-120
3	Концертный зал	Объект на район	1	Транспортная доступность, мин	30-40
		Количество мест на 1 000 жителей	3,5-5		
4	Центр культурного развития	Объект на район	1	Транспортная доступность, мин.	60-120
5	Передвижной Многофункциональный центр	Транспортная единица	1	Транспортная доступность, мин	60-120

Примечание:
Для удалённых населенных пунктов максимально допустимый уровень территориальной доступности допускается увеличивать.

Таблица 20. Расчётные показатели в области социального обслуживания населения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Центр социального обслуживания, в т. ч. для граждан пожилого возраста и инвалидов	Количество мест на 1 000 человек	1	Транспортная доступность, мин	60
2	Управление социальной защиты населения	Объект на район	1	Транспортная доступность, мин.	60-120

Примечание:
Для удалённых населенных пунктов максимально допустимый уровень территориальной доступности допускается увеличивать.

Таблица 21. Расчётные показатели в области местного самоуправления, объекты услуг муниципального района

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной
---	----------------------	--	--

		доступности			
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Административно-управленческое учреждение	Площадь помещений, м ² на сотрудника	30	Транспортная доступность, мин.	60
2	Муниципальный архив*	Площадь хранения, м ² на 1 000 единиц хранения	2,5	Транспортная доступность, мин.	15
3	Отделение полиции	Количество, на административный участок*	1	Транспортная доступность, мин.	60
4	Отделение почтовой связи	Количество, объект для городских населенных пунктов	1	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	10
		объект на населенный пункт	1	Транспортная доступность, мин.	20

Примечание:

1. Для удалённых населенных пунктов максимально допустимый уровень территориальной доступности допускается увеличивать.

2. * Объекты рекомендуется располагать в непосредственной близости к учреждениям Администрации и ее структурных подразделений, значение показателя транспортной доступности при этом должно составлять не более 15 мин. от административных объектов.

3. Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.

Таблица 22. Расчётные показатели в области ритуального обслуживания населения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Организации похоронного обслуживания населения	Кол-во, объект на муниципальный район	1	Транспортная доступность, мин	120
2	Кладбища традиционного захоронения	Площадь, га. на 1 000 жителей	0,24	Санитарно-защитная зона, м., в зависимости от площади кладбища:	
				Закрытые кладбища	50

				до 10 га	100
				от 10 до 20 га	300
				от 20 до 40 га	500

Примечания:

Формирование кладбищ площадью более 40 га не допускается.

Таблица 23. Расчётные показатели в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Системы оповещения населения об опасности возникновения ЧС	Обеспеченно сть системами, %	100	Не нормируется	
2	Берегозащитные сооружения	Обеспеченно сть %	100 % береговой линии, требующей защиты	Не нормируется	
3	Пожарно- спасательная часть	Кол-во объектов для: Нижнеудинск ого муниципальн ого образования для остальных муниципальн ых образований района	1 объект на 6 пожарных автомобил ей 1 объект на 2 пожарных автомобил я	Время прибытия первого подразделе ния пожарной охраны, мин.	
				для городского населения	10
				для сельского населения	20
4	Источники наружного противопожарного водоснабжения	По расчету в соответствии с СП 8.13130.2009		Радиус обслуживан ия, м	500

Таблица 24. Расчётные показатели в области обеспечения охраны объектов культурного наследия

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	
		Единица измерения	Величина
1	Памятник	Защитная зона от внешних	

	расположенный в границах населенного пункта	границ территории памятника, м	100
	расположенный вне границ населенного пункта		200
2	Ансамбль	Защитная зона от внешних границ территории памятника, м	
	расположенный в границах населенного пункта		200
	расположенный вне границ населенного пункта		250

Примечания:

1. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

2. Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами таблицы 26, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством РФ.

3. Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

Таблица 25

№	Наименование объекта	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина
1	Проезжие части магистралей скоростного и непрерывного движения:	расстояние до объекта культурного наследия, м	
	в условиях сложного рельефа	м	100
	на плоском рельефе	м	50
2	Сети водопроводов канализации и теплоснабжения (кроме разводящих)	расстояние до объекта культурного наследия, м	15
3	Другие подземные инженерные сети	расстояние до объекта культурного наследия, м	5
4	Инженерные сети в условиях реконструкции:	расстояние до объекта культурного наследия, м	
	Водонесущие	м	5

Неводонесущие	м	2
---------------	---	---

Таблица 26. Расчётные показатели в области обеспечения охраны окружающей среды

№	Наименование объекта и территории	Минимально допустимый уровень обеспеченности	
		Единица измерения	Величина
1	Промышленные объекты и производства	Санитарно-защитная зона*, м	
	Класс I		1000
	Класс II		500
	Класс III		300
	Класс IV		100
	Класс V		50
2	Объекты для отходов производства	Санитарно-защитная зона*, м	1000
3	Озеленение санитарно-защитных зон, отделяющих:	Ширина полосы, м	
	автомобильные дороги от объектов жилой застройки		10
	железнодорожные линии от объектов жилой застройки		100
4	Площадь озеленения санитарно-защитной зоны	%	
	ширина зоны до 300 м.		60
	ширина зоны св. 300 до 1000м.		50
	ширина зоны св. 1000 до 3000м.		40
	ширина зоны св. 3000 м.		20

Примечания:

*Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Таблица 27. Расчетные показатели в области рекреации и благоустройства территории

№	Рекреационные территории и объекты отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина

1	Озелененные территории общего пользования муниципального района	Площадь, кв. м. на 1 чел. м ²	12	Не нормируется	-
2	Парк культуры и отдыха	чел. / га, не более	70	Транспортная доступность, мин.	60-120
		Площадь, не менее, га	10		
3	Лесопарки	чел. / га, не более	10	Транспортная доступность, мин.	60-120
4	Леса	чел. / га, не более	1-3	Транспортная доступность, мин.	60-120
5	Питомники древесных и кустарниковых растений и цветочно-оранжерейные хозяйства	чел. / га, не более	3-5	Транспортная доступность, мин.	60-120
		Площадь, не менее, га	80		
6	Проход (проезд) к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	Не нормируется		Транспортно-пешеходная доступность, м	250*

Примечания:

1. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреационных объектов общего пользования, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации;

2. * За максимально допустимый уровень территориальной доступности прохода (проезда) к водным объектам общего пользования и их береговым полосам принимается половина расстояния между соседними проходами.

Раздел II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Нижнеудинский район» установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативными правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий муниципального образования «Нижнеудинский район», на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального района, региона, социальных, демографических, природно-экологических и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории Иркутской области в части формирования объектов местного значения муниципального района муниципального образования «Нижнеудинский район».

8. Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Нижнеудинский район», представлены в Таблице 28.

Таблица 28

№ п.п	Наименован ие объекта	Расчетный показатель	Нормативный правовой акт, в соответствии с которыми установлен расчетный показатель
1	Объекты местного значения в области инженерного обеспечения (электро-, газоснабжение населения)		
1.1	Объекты электросна бжения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 23.08.2016г. №90-мпр «Об установлении и утверждении отдельных нормативов потребления коммунальных услуг на территории Иркутской области»; Размеры земельных участков для объектов электроснабжения установлены в соответствии с Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ №14278тм-т1
		Показатель максимальног о допустимого уровня территориаль ной доступности	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
1.2	Объекты газоснабже ния	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 08.11.2012г. №14-мпр «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению при отсутствии приборов учета в Иркутской области»; Размеры земельных участков для объектов газоснабжения установлены в соответствии с СП 42.13330.2016, п.12.29, п. 12.30
		Показатель максимальног о допустимого уровня территориаль ной доступности	СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы. Постановление Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"
2	Объекты местного значения в области транспорта		
2.1	Автомобиль ные дороги местного значения	Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий	п. 11.4, п. 11.5, Таблиц 11.1-11.2 СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, постановления Правительства Российской Федерации от 29.10.2009г. №860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного

			сервиса, размещаемыми в границах полос отвода», от 28.09.2009г. №767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации», от 02.09.2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», Региональные нормативы градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденные постановлением Правительства Иркутской области от 30.12.2014г. №712-пп
2.2	Места хранения личного автомобильного транспорта (автомобильные стоянки)	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	п. 11.31 СП 42.13330.2016 Классификации сооружений и устройств для хранения, парковки и обслуживания транспортных средств
		Показатель транспортной доступности объекта	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (п.11.32)
2.3	Объекты, предназначенные для предоставления транспортных услуг населению	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (п.11.24)
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (глава 11)
3	Объекты местного значения в области физической культуры и спорта		
3.1	Плоскостные объекты для занятия легкой атлетикой	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Методические рекомендации о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденные Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018г. №244 (далее – Методические рекомендации Министерства спорта) – потребность населения в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности объектами спорта, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%; – обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (ЕПС);

			<p>– при определении нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС, равный 12,2% от населения (122 человека на 1 000 населения);</p> <p>– ЕПС рассчитывается по формуле: $ЕПС = (а + б + ...) / к$, где: а, б, ...</p> <p>– планово-расчетные показатели количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта; к – количество видов спорта, по которым возможно проводить занятия на объекте спорта.</p> <p><u>Обоснование показателя ЕПС:</u> Согласно приложения к Методическим рекомендациям по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель ЕПС составит:</p> <p>– для отдельной прямой беговой дорожки – 3 чел.</p> <p>– для круговой беговой дорожки – 6 чел.</p> <p>– для мест для прыжков – 5 чел.</p> <p>– для мест для толкания ядра, метания молота, диска, копья – 6 чел.</p> <p>$ЕПС = (3+6+5+6) / 4 = 5\%$ или 50 человек на 1000 населения</p>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.</p> <p>Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (п. 10.4, Таблица 10.1), на уровне 1 500 м в жилой застройке</p>
3.2	Многофункциональные спортивные площадки	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p><u>Обоснование показателя единовременной пропускной способности (ЕПС):</u> Согласно приложению к Методическим рекомендациям Министерства спорта, используемые при расчете единовременной пропускной способности объектов спорта для помещений физкультурно-оздоровительных занятий, максимальное количество занимающихся на спортивных площадках составит:</p> <p>– для баскетбольной – 18 человек;</p> <p>– для волейбольной – 20 человек;</p> <p>– для футбольной – 28 человек;</p> <p>– для теннисной – 6 человек.</p> <p>$ЕПС = (18+20+28+6) / 4 = 18\%$ или 180 человек на 1000 населения.</p> <p><u>Обоснование показателя параметров плоскостных спортивных сооружений:</u></p>

			принят согласно СП 31-115-2006 Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения. П 5.15. рис. 5.8-5
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (п. 10.4, Таблица 10.1), на уровне 1 500 м в жилой застройке
3.3	Универсальные поля для игр на траве (футбол, и пр.)	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обоснование показателя ЕПС: Согласно приложения к Методическим рекомендациям Министерства спорта, по планово-расчетным показателям количества занимающихся показатель единовременной пропускной способности составит: - для регби - 28 чел. - для футбола - 28 чел. - для хоккея с мячом - 30 чел. $EPC = (28+28+30) / 3 = 28,7\%$ или 287 человек на 1000 населения
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (Приложение Д) на уровне 1 500 м в жилой застройке
3.4	Универсальная площадка для физкультурно-оздоровительных занятий	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обоснование показателя ЕПС: Согласно приложению к Методическим рекомендациям Министерства спорта по планово-расчетным показателям количества занимающихся показатель единовременной пропускной способности составит: $EPC = (3+5+10+20) / 4 = 9,5\%$ или 10 человек на 100 населения. <u>Обоснование показателя площади на 1 чел.:</u> Согласно приложению к Методическим рекомендациям Министерства спорта, используемые при расчете единовременной пропускной способности объектов спорта для помещений физкультурно-оздоровительных занятий, норма м ² на одного человека (мин.) на площадках составит: - для детей 6-10 лет - 3м ² ; - для детей 1-14 лет - 5м ² ; - для юношей и взрослых - 10 м ² ; - для подвижных игр - 20 м ² . Площадь составит: $(3+5+10+20) / 4 = 9,5 \text{ м}^2 \text{ на } 1$

		Показатель максимального о допустимого уровня территориальной доступности	человека СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (Приложение Д). Установлен на уровне 500 м в жилой застройке.
3.5	Универсальные спортивные залы	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p><u>Обоснование показателя ЕПС:</u> Согласно приложения к Методическим рекомендациям Министерства спорта по планово-расчетным показателям количества занимающихся показатель единовременной пропускной способности составит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для акробатики - 50 чел., для баскетбола - 18 чел., для бокса - 15 чел., для волейбола - 20 чел.; бревно, конь - 10чел., брусья - 10чел., ковер для вольных упражнений - 12чел., опорный прыжок - 12чел., кольца - 5чел., перекладина - 5чел., для художественной гимнастики - 20чел., для спортивной борьбы - 16чел., для настольного тенниса - 4чел., для тяжелой атлетики - 15чел., для прыжков на батуте - 8чел. <p>ЕПС = $(50+18+15+20+10+10+12+12+5+5+20+16+4+15+8) / 15 = 14,7\%$ или 147 человек на 1000 населения.</p> <p><u>Обоснование показателя площади:</u> Показатель площади установлен на уровне, рекомендуемом в Приложении к Методическим рекомендациям Министерства спорта для различных видов спорта. Показатель принимается средний, для обеспечения одновременного использования объекта для различных видов спорта, м2 на 1 человека:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для акробатики - 20, для баскетбола - 30, для бокса - 13, для волейбола - 18, бревно, конь, брусья, ковер для вольных упражнений, опорный прыжок, кольца, перекладина - 11+11, для художественной гимнастики - 32, для спортивной борьбы - 22, для настольного тенниса - 9, для тяжелой атлетики - 14, для прыжков на батуте - 5. <p>П = $(20+30+13+18+11+11+32+22+9+14+5) / 11 = 16,5$ кв. м. на 1 человека.</p>
		Показатель максимального	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и

		о допустимого уровня территориаль ной доступности	сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (п. 10.4, Таблица 10.1), на уровне 1 500 м в жилой застройке
3.6	Помещения для физкультур но- оздоровите льных занятий	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	Обоснование показателя ЕПС: Согласно приложения к Методическим рекомендациям Министерства спорта по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности (количества одновременно занимающихся) установлен: - для помещений 24 х 12 м. - 35 чел.; - для помещений 18 х 12 м. - 25 чел.; - для помещений 12 х 6 м. - 12 чел.
		Показатель максимальног о допустимого уровня территориаль ной доступности	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, на уровне 1 500 м в жилой застройке
3.7	Плавательн ые бассейны	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	Обоснование показателя ЕПС: Согласно приложения к Методическим рекомендациям Министерства спорта по планово-расчетным показателям количества занимающихся показатель единовременной пропускной способности составит: - ванны для физкультурно- оздоровительных занятий и обучения не умеющих плавать - 16 чел. - плавание (на 5 дорожек) - 32 чел. - водное поло - 15 чел. $EPC = (16+32+15) / 3 = 21 \%$ или 210 человек на 1000 населения
		Показатель максимальног о допустимого уровня территориаль ной доступности	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (п. 10.4, Таблица 10.1), на уровне 120 мин.
4	Объекты местного значения в области образования		
4.1	Дошкольные образовате льные организаци и	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	Согласно данным администрации муниципального района муниципального образования «Нижеудинский район» в дошкольных образовательных организациях обеспеченность местами составляет 71,6 %, то есть 71,6 мест на 1 000 жителей. В соответствии с Приложением к Методическим

			<p>рекомендациям по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, разработанных министерством образования и науки Российской Федерации (письмо от 04.05.2016г. №АК-950/02) (далее – Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций) минимальное значение показателя числа мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет в сельской местности, указанное Министерством образования Российской Федерации, – 65 мест на 100 детей в возрасте 0–7 лет для городской местности и 45 мест на 100 детей в возрасте 0–7 лет для сельской местности</p>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2016 (пункт 10.4, таблица 10.1) с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района, для городского населения 500 м, для сельского населения 30 мин.</p>
4.2	Общеобразовательные организации	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Согласно данным администрации муниципального района муниципального образования «Нижнеудинский район», в средних общеобразовательных организациях количество мест в городской местности 7456, в сельской 2112.</p> <p>Текущая обеспеченность средними образовательными организациями на 1000 детей в возрасте 5–18 лет составляет:</p> $7456 / 7295 \text{ (численность детей в возрасте 7–18 лет городского населения)} \times 100 = 102 \text{ мест на 100 детей в возрасте 5–18 лет для городского населения.}$ $2112 / 2830 \text{ (численность детей в}$

			<p>возрасте 7-18 лет сельского населения) $\times 100 = 74$ мест на 100 детей в возрасте 0-7 лет для сельского населения.</p> <p>В соответствии с Приложением к Методическим рекомендациям по развитию сети образовательных организаций минимальное значение показателя числа мест в общеобразовательных учреждениях составит 95 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет для городской местности и 56 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет для сельской местности.</p> <p>Исходя из текущей обеспеченности расчетный показатель составит 100 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет для городской местности и 70 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет для сельской местности</p>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2016 (пункт 10.4, таблица 10.1), для городского населения 1 500 м, для сельского населения 30 мин.
4.3	Организации и дополнительного образования детей	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принимается, согласно Приложению к Методическим рекомендациям по развитию сети образовательных организаций на уровне 75 мест на 100 детей в возрасте 5-18 лет
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2016 (пункт 10.4, таблица 10.1) с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района, 60 мин.
4.4	Специальные организации (детские дома, интернат в том числе для инвалидов)	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Согласно данным, предоставленным администрацией муниципального района муниципального образования «Нижнеудинский район», в муниципальном образовании насчитывается 1 специальная организация общей мощностью 173 места.</p> <p>Минимально допустимый уровень обеспеченности составит: $173 \text{ (количество мест)} / 63 \text{ 918 (численность населения)} \times 1000 = 2,7$ мест на 1000 жителей</p>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят

		о допустимого уровня территориаль ной доступности	на уровне, установленном СП 42.13330.2016 (пункт 10.4, таблица 10.1), 120 мин.
4.5	Центр психолого- педагогиче ской медицинско й и социальной помощи	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	В соответствии с Приложением к Методическим рекомендациям по развитию сети образовательных организаций минимальное значение показателя составит один центр на 5 000 детского населения
		Показатель максимальног о допустимого уровня территориаль ной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2016 с учетом территориальных особенностей расселения района, 120 мин.
5	Объекты в области здравоохранения на территории Нижнеудинского района		
5.1	Амбулатори и, в т.ч. врачебные, или центры общей врачебной практики, Поликлиник а Детская, поликлиник а Поликлиник а Стоматолог ическая, Районная больница	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	Показатель установлен в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденными Постановлением Правительства Иркутской области от 30.12.2014г. №712-пп, Таблица 4. Расчетные показатели для объектов здравоохранения
5.2		Показатель максимальног о допустимого уровня территориаль ной доступности	
5.3			
5.4			
5.5			
6	Объекты местного значения в области утилизации и переработки коммунальных отходов		
6.1	Полигон захоронени я ТКО	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	Принят исходя из текущей обеспеченности региона объектами в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области обращения с твердыми бытовыми отходами, с учетом требований СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденных Постановлением Правительства Иркутской области от
6.2	Вывоз бытового мусора	Показатель максимальног о допустимого уровня территориаль ной доступности	

			30.12.2014г. №712-пп. Согласно Таблицы 12.3 СП 42.13330.2016, площадь полигона на 1000 т бытовых отходов, составляет 0,02 га. Размер санитарно-защитной зоны для полигона ТКО принят в соответствии с Санитарными правилами СП 2.1.7.1038- 01. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов; п. 3.2. ч. 3: «Размер санитарно-защитной зоны от жилой застройки до границ полигона 500 м», согласно таблицы 12.3 СП 42.13330.2016, - для полигонов ТКО установлена СЗЗ в 500 м.
6.3	Мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно Таблице 12.3 СП 42.13330.2016 площадь полигона на 1000 т коммунальных отходов, составляет 0,05 га.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Размер санитарно-защитной зоны принят в соответствии с СП 42.13330.2016, - установлена СЗЗ в 500 м.
6.4	Нормы накопления коммунальных отходов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Приказ Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 08.12.2016г. №168-мпр «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов»
7	Объекты местного значения в областях, связанных с решением вопросов местного значения муниципального образования «Нижнеудинский район»		
7.1	В области культуры и искусства		
7.1.1	Межпоселенческая центральная библиотека	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017г. №Р-965: 1 объект на район. Согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 (Приложение Д) нормируемое количество мест и единиц хранения в библиотеках: 4-4,5 тыс. ед. хранения, 2-3 читательских мест на 1 000 жителей. Согласно сведений администрации

			<p>муниципального района муниципального образования «Нижеудинский район» в районе общее количество экземпляров в фондах библиотек составляет 502 429 единиц хранения, общее количество мест в читальных залах при библиотеках составляет 212 мест.</p> <p>Согласно данным Администрации муниципального района муниципального образования «Нижеудинский район» ожидается стабилизация численности населения, в связи с этим расчет производится с численностью населения на 01.01.2018г.</p> <p>Общее количество экземпляров в фондах библиотек составляет 502 429 единиц хранения или в перерасчете: $(502\ 429 / 63\ 918 \text{ (численность населения)}) \times 1\ 000 = 7,8$ тысяч единиц хранения на 1 000 жителей.</p> <p>Соответственно обеспеченность населения достаточная, в качестве расчетного показателя применен средний уровень между заложенным в СП42.13330.2016 и текущей обеспеченностью – 6 тыс. единиц хранения на 1 000 жителей.</p> <p>Общее количество мест в читальных залах при библиотеках составляет 212 мест, или в пересчете: $(212 / 63\ 918 \text{ (численность населения)}) \times 1\ 000 = 3,3$ читательских места на 1 000 жителей.</p> <p>Соответственно обеспеченность населения достаточная, в качестве расчетного показателя применен средний уровень между заложенным в СП42.13330.2016 и текущей обеспеченностью – 3 читательских места на 1 000 чел.</p>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017г. №Р-965 (далее – Методические рекомендации по развитию сети организаций культуры), на уровне 45 мин.</p>
7.1.2	Детская библиотека	Показатель минимально допустимого уровня	<p>Установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры: 1 объект на район.</p>

		обеспеченности	В качестве расчетного показателя применен минимальный уровень, заложенный в СП 42.13330.2016 – 4 тыс. ед. хранения, 2-3 читательских места на 1 000 жителей
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, на уровне 45 мин.
7.1.3	Краеведческий музей	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры Таб. 6: 1 объект на район независимо от численности населения
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры на уровне 60-120 мин.
7.1.4	Концертный зал	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 (Приложение Д) нормируемое количество мест в концертных залах: 3,5-5 мест на 1 000 жителей. На основании положений Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры Таб. 6: 1 объект на район, независимо от численности населения
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры на уровне 30-60 мин.
7.1.5	Центр культурного развития	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры таб. 2: 1 объект на район, независимо от численности населения.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры

		допустимого уровня территориальной доступности	на уровне 60-120 мин.
7.1.6	Передвижной Многофункциональный центр	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры Таб. 6: 1 объект на район, независимо от численности населения.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры на уровне 60-120 мин.
7.2	В области социального обслуживания населения		
7.2.1	Центр социального обслуживания, в том числе для граждан пожилого возраста и инвалидов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно данным, предоставленным администрацией муниципального района муниципального образования «Нижеудинский район», на данный момент в муниципальном образовании насчитывается 2 организации данного типа общей мощностью 75 мест. Минимально допустимый уровень обеспеченности составит: $(75 \text{ (количество мест)} / 63 \text{ 918 (численность населения)}) \times 1000 = 1$ место на 1000 жителей
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят в соответствии с СП 42.13330.2016 с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района, на уровне 60 мин.
7.2.2	Управление социальной защиты	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с рекомендациями СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (Приложение Д) 1 объект на район.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне 60-120 мин., в соответствии с СП 42.13330.2016 с учетом территориальных особенностей расселения района.
7.3	В области местного самоуправления. Объекты услуг муниципального района		
7.3.1	Администрация	Показатель	В соответствии с СП 42.13330.2016

	тивно- управленче ское учреждение	минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, норма площади принимается в зависимости от этажности здания, кв. м. на 1 сотрудника, в областных, краевых, городских, районных органах власти, кв. м. на 1 сотрудника: 54-30 при этажности 3-5 этажей
		Показатель максимальног о допустимого уровня территориаль ной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне 60 мин в соответствии с СП 42.13330.2016 с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района
7.3.2	Муниципаль ный архив	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	Минимальный показатель установлен в соответствии с СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87, п. 6.9, Таблица 7. - 2,5 м ² на 1 000 единиц хранения
		Показатель максимальног о допустимого уровня территориаль ной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне 15 мин в соответствии с СП44.13330.2011 с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района
7.3.3	Отделение Полиции	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	Показатели установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* 1 объект на муниципальный район. Показатель для отделения почтовой связи установлен исходя из текущей обеспеченности
7.3.4	Отделение почтовой связи	Показатель максимальног о допустимого уровня территориаль ной доступности	Установлены в соответствии с территориальными особенностями планировочной структуры муниципального образования, с учетом требований СП 42.13330.2016 на уровне 10 мин. для городского населения, 20 мин. для сельского населения
7.4	В области ритуального обслуживания населения		
7.4.1	Организаци и похоронног о обслуживан ия населения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченнос ти	Установлен в соответствии с требованиями: -СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и

7.4.2	Кладбища традиционного захоронения		территориальными особенностями развития поселений муниципального района. – СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"
7.5	В области защиты населения и территории от ЧС природного и техногенного характера		
7.5.1	Системы оповещения населения об опасности возникновения чрезвычайных ситуаций	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принят в соответствии с требованиями НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны, с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденных Постановлением Правительства Иркутской области от 30.12.2014г. №712-пп
7.5.2	Пожарно-спасательные части	Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения пожарной охраны установлено в соответствии с обязательными требованиями Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Статья 76. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах, часть 1: «Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут, в городских поселениях 10 минут.
7.5.3	Источники наружного противопожарного водоснабжения		
7.6.	В области обеспечения охраны объектов культурного наследия		
7.6.1	Памятник Ансамбль	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
7.6.2		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен в соответствии с требованиями -СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (п. 14.28)
7.7.	В области обеспечения охраны окружающей среды		
7.7.1	Промышленные объекты и производства	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены в соответствии с требованиями СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий,

30

7.7.2	Объекты для отходов производства	ти	сооружений и иных объектов", а также в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03 Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления
7.7.3	Озеленение санитарно-защитных зон	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (п. 8)
8	В области рекреации и объектов благоустройства		
8.1	Площадь озеленения на одного жителя	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (п. 9)
8.2	Парки	Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, в соответствии с СП 42.13330.2016 с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района
8.3	Лесопарки		
8.4	Леса		
8.5	Питомники Растений		
8.6	Проход (проезд) к водным объектам общего пользования и их береговым полосам		

Раздел III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

9. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Нижнеудинский район» являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности и учитываются при разработке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки поселений Нижнеудинского района, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах муниципального образования «Нижнеудинский район».

10. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Нижнеудинский район» применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (генерального плана), документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, правил

землепользования и застройки с учётом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

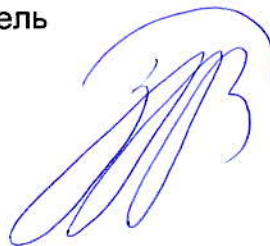
11. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Нижеудинский район» являются обязательными для применения при подготовке градостроительных планов земельных участков (согласно части 2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

12. Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории муниципального образования «Нижеудинский район» объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объекты благоустройства территории, иные объекты местного значения.

Демонстрационные числовые примеры решения типовых задач с использованием расчетных показателей, приведенных в основной части

Демонстрационные числовые примеры решения типовых задач с использованием расчетных показателей для объектов местного значения в различных областях приведены применительно к формируемому на свободной незастроенной территории жилому комплексу из домов малой этажности.

Заместитель мэра – председатель
Комитета по управлению
муниципальным имуществом



Е.В. Бровко